



ANA CAROLINA REFOSCO

ARQUITETA E URBANISTA – CAU A 64865-5

CNPJ 12.477.716/0001-63

RUA SANTA CRUZ, 158 – CENTRO

PAIM FILHO/RS

Memorial Descritivo Praça Augusto Marques de Moraes

Av. Vigário João Crisóstomo, Bairro São Francisco – Paim Filho/RS.

ANA CAROLINA REFOSCO

Arquiteta e Urbanista

CAU A 64865-5

Fone: (54) 98124-6558

Email: anacarolinarefosco@gmail.com

Rua Santa Cruz, 158, Centro - Paim Filho-RS



MEMORIAL DESCRITIVO
PRAÇA AUGUSTO MARQUES DE MORAES

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAIM FILHO
CNPJ: 87.613.568/0001-66

O presente memorial tem a finalidade de descrever o projeto de reforma da Praça Augusto Marques de Moraes, localizada na Avenida Vigário João Crisóstomo, situada no Bairro São Francisco em Paim Filho/RS.

Na reforma da praça serão feitas calçadas novas, quadra coberta com piso polido, pergolados e quiosque para área de descanso e contemplação, bem como serão destinados espaços para futura instalação de brinquedos e aparelhos de academia. A reforma também contará com o plantio de vegetação que trarão mais beleza, conforto térmico e aconchego a praça.

Para melhor entendimento do projeto seguem as informações abaixo.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

A praça já possui meio fio junto as ruas em que faz confrontação, portanto estes deverão ser aproveitados na reforma e não devem ser removidos. As calçadas existentes deverão ser totalmente removidas, sem reaproveitamento. Todo e qualquer mobiliário e/ou equipamento, localizado dentro da área de intervenção, deverá ser removido pelo proprietário da obra antes do início da mesma. A empresa responsável pela execução deverá instalar a placa de identificação da obra.

***Os serviços de demolição e retirada de material bem como a limpeza e movimentação de terra serão todos executados pelo Município.

PAVIMENTAÇÕES:

Após a total retirada da calçada antiga, a nova calçada será feita em paver do tipo bloco intertravado 16 faces com 6cm de espessura na cor cinza. A calçada deverá receber guias de concreto nas laterais, onde faz limite com locais com grama ou brita, a fim de garantir a estabilidade dos blocos intertravados. Para reduzir a quebra das peças de paver, os mesmos deverão ser assentados mantendo o alinhamento paralelo a lateral da calçada.

Para a realização do assentamento do meio-fio de concreto é necessário que a vala de assentamento das guias esteja nivelada e compactada. As guias de meio-fio a serem usadas dever ter 100cm x 15cm x 13cm x 20cm, e seu assentamento deve ser executado de forma que cada peça seja colocada com junta de no máximo 3 cm e rejuntadas com argamassa traço de 1:3. E deveser certificado que cada peça de meio-fio esteja nivelada as demais.

Quanto ao assentamento do piso em paver é necessário fazer o preparo da área em que as peças serão instaladas, para isso é preciso verificar a qualidade do solo, deixando-o nivelado para a colocação da camada de pó de pedra que servirá de base. A camada de pó de pedra abaixo dos pavers é necessária para dar mais resistência a pavimentação depois de finalizada. Deve ser utilizado uma linha bem esticada de uma ponta a outra do local onde serão colocadas as peças. Ela ajudará a ter uma base correta do alinhamento e nivelamento da calçada finalizada.

Cada peça de paver deve ser colocada com junta justaposta (sem espaçamento), para que haja melhor travamento de suas faces. É importante iniciar a instalação a partir da extremidade da área a ser



pavimentada e trabalhar em direção ao centro, sempre certificando-se de que os pavers estejam nivelados uns com os outros.

Após o assentamento dos pavers, deve-se salgar a calçada com areia grossa, pois isso faz com que a areia penetre em todas as juntas, garantindo mais durabilidade da calçada. Com a ajuda de um compactador de solo ou placa vibratória deverá ser feita a compactação do piso, deixando os pavers firmes e resistentes. Para finalizar é necessários fazer a limpeza do piso, que deve ser varrido para retirada de toda sujeira e resto de areia que ficam após o assentamento das peças.

Para os locais onde receberão calçada em concreto com acabamento convencional, deverá ser preparado um lastro com a brita que já existe no local. Este piso de concreto deverá ter juntas de dilatação a cada 15m² a fim de reduzir o surgimento de trincas e fissuras, e esta calçada deverá ter o mesmo nível da calçada em paver.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

As instalações elétricas deverão executadas por profissionais habilitados, de acordo com as normas técnicas e seguindo as indicações do projeto

Os postes de iluminação a serem usados serão tipo poste decorativo na cor preto, altura de 2,50 metros, em ferro tubular em pintura preta, com 1 globo de vidro fosco tamanho 25cm, para iluminação LED. Em toda a praça deverão ser instalados 21 postes decorativos.

Deverão ser usados eletrodutos em mangueira preta parede 3mm, e fio sólido 4mm com duplo isolamento, a distribuição se dará por baixo da calçada. O poste de medição já existe no local.

A fixação dos postes será executada em blocos de concreto FCK 30 Mpa, com abertura de valas de 30x30x30, a escavação será feita manualmente sem auxílio de formas.

PAISAGISMO:

Para composição do paisagismo deverão ser plantadas árvores, forração e grama e algumas plantas com flores especificadas a baixo:

- Grama Sempre-Verde, serão plantados 270m², no contorno da praça e próximo a quadra conforme indicado na prancha nº3, deve ser plantada sobre uma fina camada de areia e fertilizante;
- Canafístula, também conhecida por Chuva de Ouro, será plantada 04 mudas aos fundo da praça, no lado norte;
- Jacarandá Mimoso, será plantada 01 muda próximo a área de brinquedos, no lado leste da praça;
- Resedá Rosa, também conhecida como Extremosa Rosa, serão plantadas 07 mudas no lado sul e oeste da praça, junto a grama;
- Cerejeira do Rio Grande, será plantada 01 muda na esquina sul/oeste junto a grama;
- Jasmim dos Poetas, deverão ser plantas 04 mudas, uma em cada pergolado.

Em frente ao pergolado na área reservada a brinquedos, onde não terá piso instalado, deverá ser feita uma caixa de areia em que as bordas devem ser de meio fio de concreto.

MOBILIÁRIOS:

Para conforto do usuários da praça estão previstos 02 pergolados em madeira e 01 quiosque com pérgolas também em madeira devidamente pintadas com 1 demão de stain e 1 demão de verniz. As colunas em madeira das pérgolas e quiosque deverão ser fixadas ao chão por meio de engaste em concreto. As pérgolas deverão ter 4x3,5 metros cada uma, enquanto o



quiosque deverá ter 5x3 metros onde terá coberto de telha cerâmica e mais 02 pérgolas laterais que ampliam seu espaço útil.

***As telhas, cumeeiras e espigões do quiosque serão reaproveitadas, vindas da retirada das telhas da cobertura da Escola Municipal, pois estão em bom estado de conservação. A estrutura de pilares do quiosque está incluída no item SINAPI 103315, juntamente com os pergolados, pois se trata de uma peça inteira. A estrutura de telhado está no item SINAPI 92542.

Junto ao quiosque deverá ser instalado 01 conjunto de estar (mesa com bancos) confeccionados em concreto, composto por uma mesa redonda de 1,20m de diâmetro e 80cm de altura, e 2 bancos curvos de 1,90m de comprimento com pés também em concreto pré-moldados. Em baixo dos pergolados próximo ao Totem, deverão ser instalados 2 bancos curvos de 1,90m de comprimento e 50cm de altura, com pés também em concreto pré-moldados.

TOTEM

Próximo à Avenida Vigário João Crisóstomo, na extremidade norte da praça, deverá ser instalado um Totem para identificação da praça, em metal pintado em 3 cores e com letreiro em ACM na cor branca, conforme imagem e detalhe na prancha 3. Sua fixação no chão será por meio de engaste em sapata de concreto.

QUADRA COBERTA

A praça receberá nova quadra de esportes com piso em concreto armado e polido, e cobertura em estrutura metálica com fechamentos em aluzinco e alambrado.

Para execução do piso da quadra, deverá ser feito sobre um lastro de brita apiloada, na espessura de 10cm e lona plástica extra forte preta e=200micra.

O piso será composto concreto usinado com FCK 20 MPA, além dos materiais, acessórios, mão-de-obra e equipamentos necessários para o lançamento do concreto e a execução do piso completo composto pelos seguintes itens:

- Lona Plástica: sobre o lastro de brita graduada, deverá ser previsto o uma camada de lona plástica preta, antes da concretagem do piso.
- Tela Metálica: deverá ser utilizado tela metálica para reforço Q138 e treliça nervurada (espaçador), bem como barra de transferência Ø16mm c/40 L=30cm (metade pintada e engraxada), como ferragem do piso em concreto armado.
- Juntas de Dilatação: do tipo serrada deverão ser executadas a cada 15m² de área de piso.
- Nivelamento do Piso de Concreto: deverá ser executado com aplicação de régua vibratória, desempenadeira mecânica 4 pás, resultando num piso acabado com declividade mínima de 0,5%.
- Pintura quadra em tinta epóxi duas demãos, aplicação manual, incluindo primer epóxi e preparo do piso para pintura. Deverão ser reproduzidas as cores e desenhos indicados em planta.

Obs- O sinapi da 103913 que se refere a execução do piso da quadra, no analítico o sinapi 97090, esta descrito a treliça nervurada como sinapi-i – 42407.

As muretas deverão ser executadas com tijolos cerâmicos 6 furos nas dimensões de 9x14x19cm, com espessura 9cm, assentados com argamassa 1:2:8 de cimento, cal hidratada e areia, sobre viga baldrame em concreto armado com FCK 30MPA. A alvenaria deve ser revestida com chapisco e massa única, também deve receber pintura.

O fechamento das quadra, entre a mureta até o encontro do fechamento em aluzinco da cobertura, será em alambrado. Este composto por tubos de aço galvanizado 2", com tela de arame

ANA CAROLINA REFOSCO

Arquiteta e Urbanista

CAU A 64865-5

Fone: (54) 98124-6558

Email: anacarolinarefosco@gmail.com

Rua Santa Cruz, 158, Centro - Paim Filho-RS



galvanizado com malha quadrangular de 5x5cm H=2m e fio nº 12bwq, a serem instalados entre pilares da estrutura da cobertura junto as muretas, conforme projeto.

A cobertura da quadra terá estrutura metálica com as seguintes características:

- Fundações em sapatas de concreto armado com chapa engastada para fixação dos pilares. Em cada sapata deverá ser utilizado ferro 16mm para a grade, e para fixação dos pilares uma chapa de ferro 2mm com ganchos de ferro 16mm;
- Pilares compostos em perfis de 150mm/50mm/2,65mm e de 40mm/143mm/2,00mm, configurando 18 pilares de 5 metros de altura e seção de 15cm x 40cm;
- Tesouras que compõem os oitões, compostas em perfis enrijecidos de 100mm/50mm/17mm/2,65mm e perfis de 32mm/94mm/2,00m;
- Tesouras intermediárias compostas em perfis enrijecidos de 100mm/50mm/17mm/2,65mm e perfis de 32mm/94mm/2,00m, configurando 6 tesouras;
- Terças enrijecidas, para fixação das telhas de aluzinco, em perfil enrijecido de 75mm/40mm/15mm/2,25mm, a serem utilizadas na cobertura e no fechamento lateral e de oitões;
- Ferro corta vento redondo 3/8" com rosca para amarração entre tesouras;
- Telha aluzinco ondulada 0,50mm para fechamento de laterais, oitões e telhado.

Ao final da execução da obra será feita uma vistoria para conferência de todos os itens descritos neste memorial.

Nenhuma alteração poderá ser feita sem consultar o autor e proprietário do projeto bem como a fiscalização da obra.

Paim Filho, 12 de fevereiro de 2024.

ANA CAROLINA REFOSCO

ARQUITETA E URBANISTA

CAU A 64865-5